

**KISBÉR VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
K I S B É R**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilvános ülésén, 2022. március 10.-én 16 órakor, a városháza tanácstermében.

Jelen vannak: Sinkovicz Zoltán polgármester
Vaderna Tamás alpolgármester
Andrási Tamás, Belány Róbert, Bondár Balázs, Höfer Jenő,
Muzslai Ádám és Varga Melinda képviselő (7 fő)
Dr. Dörnyei Vendel jegyző
Dr. Szeiffert Ivett aljegyző
Fodor Kornélia jegyzőkönyvvezető

Jelenlévő meghívottak: Csoba Zsuzsanna pénzügyi vezető
Vithalmné dr. Skrihár Tünde irodavezető
Pápai Mónika vagyongazd. ügyintéző
Peresztegi László pályázati referens
Gerenday Zsuzsanna városigazgató
Siklósi József tervező
Szabó Sándor sajtóreferens

Jelen nem lévő meghívottak: Czunyiné Dr. Bertalan Judit országgyűlési képviselő,
Kancz Csaba kormány megbízott,
Bozori Zsuzsanna Kisbéri Járási Hivatal vezető,
Iványiné Kele Márta, Csehné Németh Ilona, Horváth Renáta intézményvezetők,
Dr. Tamtom Péter, Horváth Anita, Mészárosné Varga Etelka,
Ferenczi József, Skrihár József, Szabó Ferenc, Tarr-Pintér Dániel Róbert,
Horváth Lászlóné, Kemény Péterné, Szarvas Annamária, Tógyer Józsefné,
Pulai Miklós és Szakál Csaba bizottsági külsős tagok,
Lakatos Tiborné Kisbér Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata elnöke
Gecsei Ádám a Kisalföld c. napilap képviselője

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Köszöntöm a képviselő-testület tagjait és a megjelenteket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, az ülésről távol van Spiegelhalter Ákos képviselő.

A mai ülésen a kiadott meghívón szereplő napirendekről javaslom, hogy tárgyaljon a képviselő-testület.

Aki elfogadja a mai ülés napirendjét, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
59/2022. (III.10.) KVÖKt. határozata
a 2022. március 10.-i képviselő-testületi ülés napirendjéről**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. március 10.-i képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Az ülés napirendje:

- 1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről.
Tájékoztató a Fő-tér projektről.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
- 2) Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Dr. Dörnyei Vendel jegyző
- 3) Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár 2022. évi rendezvényterve.
Előadó: Varga Melinda SZKIENB elnök

- 4) Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak megválasztása.
Előadó: **Varga Melinda** SZKIENB elnök
- 5) Tanuszoda parkoló – elektromos töltő.
Előadó: **Andrási Tamás** GMJKB elnök
Tarr-Pintér Dániel Róbert bizottsági tag
- 6) Telekcsere kérelem – Patak u. 3.
Előadó: **Andrási Tamás** GMJKB elnök
- 7) TOP Plusz – energetika pályázat – projektelemekek meghatározása.
Előadó: **Andrási Tamás** GMJKB elnök
- 8) Rossmann Magyarország Kereskedelmi Kft. bérleti szerződésének meghosszabbítása.
Előadó: **Andrási Tamás** GMJKB elnök
Hófer Jenő PB elnök
- 9) Beszámoló a 2021. évi adóügyi feladatok ellátásáról.
Előadó: **Hófer Jenő** PB elnök
- 10) BÖSZ – Naturpark pályázat.
Előadó: **Hófer Jenő** PB elnök
- 11) Urnafal beszerzés.
Előadó: **Hófer Jenő** PB elnök
- 12) Orvosi ügyelet - hozzájárulás.
Előadó: **Hófer Jenő** PB elnök
- 13) Tájékoztató.
 - a) Középiskolai tornaterem koncepcióterve.
- 14) Egyebek.
 - a) Települési Arculati Kézikönyv módosítása.
 - b) Kistérségi sátor.
 - c) Étkeztetés biztosítása a menekülteknek.
- 15) Képviselői bejelentések.

A nyilvános ülést követően zárt ülést tart a képviselő-testület az Möt. 46 § (2) bekezdésében foglaltak alapján (bérlakások)

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

1. Napirend: **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről.
Tájékoztató a Fő-tér projektről.**

Előadó: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

**Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről.**

Sinkovicz Zoltán polgármester:

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentés írásos előterjesztéséhez szóbeli kiegészítem nincs.

- Pár hete járt nálam a U-Shine Kft. új vezetése, akikkel remélem hasonlóan jó kapcsolatot fogunk ápolni, mint a korábbi vezetéssel. Akkori tájékoztatásuk szerint van megrendelésük, de a háborús helyzet miatt ez változhat, de reméljük ez nem így lesz, és eredményes lesz a tevékenységük.,
- állampolgársági esküt tett intézményünk egyik dolgozója,
- az elmúlt hétvégén a Magyar Falu Programot koordináló kormánybiztos, Gyopáros Alpár volt a vendégünk, és a környező járásek településvezetőinek adott tájékoztatót. Kisbér ugyan nem része ennek a programnak, de ennek és a Modern Városok Program mintájára készülő Kisvárosi Programcsomag reméljük hamarosan megvalósul. Ennek előrehozott csomagja az a 80 millió Ft-os támogatás, amiből az útfelújítást tervezzük. Próbáltam piusz forrást kérni, hogy az eredetileg tervezett járdafelújítást is ebből valósítsuk meg, de sajnos nem jártam sikerrel, mert a kapott támogatást az országos 25 milliárd Ft-os keretösszezből az érintett települések között lélekszamarányos megosztás alapján kaptuk.,

- tegnap a Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtárban egy Gazdafórumon vettem részt, ahol a Magyar Agrárkamara vezetői és egy helyettes államtitkár volt a vendégünk és a környék mezőgazdasági termelőit tájékoztatták a lehetőségekről,
- a múlt héten tartotta közgyűlését Kisbér legnagyobb civil szervezete, a Kisbéri Horgászegyesület, melynek keretében tisztújításra került sor.

Bondár Balázs képviselő:

Van e új fejlemény a Kozma Ferenc utca felújítása kapcsán?

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

Az újonnan megválasztott közbeszerző előkészítette a beszerzési anyagokat, melyet több körben véleményeztünk.

Belány Róbert képviselő:

Van e információnk arról, hogy a tanuszoda építése az ütemtervnek megfelelően zajlik-e?

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Az építésvezetővel egyeztettem a képviselő-testület azon korábbi döntése kapcsán, hogy a Magyar utca és Szent János tér közötti kisköz a szomszédos lakó, Lakatos Tiborné kérésére kerüljön betöltésre. Ehhez az építés során kitermelt földet gondoltuk felhasználni, de sajnos az annyira agyagos, hogy erre nem lehet felhasználni. A hántai és a kisbéri járdafelújításból származó föld azonban megfelelő volt ehhez, és majdnem elegendő is a feltöltéshez, így költséghatékonyan sikerült megoldani a problémát.

A tanuszoda építéséről annyit tudok elmondani, hogy nagy erővel dolgoznak és az ütemtervnek megfelelően haladnak. Egyetlen problémáról tudunk, ami a Vásártér utca felőli oldal vízelvezetése, mert a telekről kivezetésre kerülő csapadékvíz kifolyási pontja mélyebben van, mint az útszakasz melletti árok, ezért az árokszakaszt mélyíteni kellene, ami költséges. A kivitelező írásban jelezte a beruházónak ezt a problémát és kérte a többletköltség biztosítását.

Aki elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést és tudomásul veszi a két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről, intézkedéseiről szóló tájékoztatást, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
60/2022. (III.10.) KVÖKt. határozata
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentésről**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Tudomásul veszi a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, intézkedéseiről szóló tájékoztatást.

Határidő: a határozat kiadására: **azonnal**

Felelős: **Dr. Dörnyei Vendel jegyző**

Tájékoztató a Fő-tér projektről.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Dr. J. Nagy Éva projektmenedzser karanténban van, COVID-fertőzés miatt nem tud részt venni az ülésen.

A munka megbeszélését célzó heti kooperáció minden héten kedden 9 órakor kerül megtartásra. A munka megindult, a templom környékén vízelvezetési munkák, az áruház helyén terepmunkák zajlanak. A hétvégén kerül átadásra a megújult Plébánia, ezért kérem, hogy csak úgy történjen munkavégzés, hogy egyből helyreállítás is történjen a neves vendégek fogadására tekintettel. Az építőanyagok folyamatosan érkeznek a területre, néhány dologban a Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottság útmutatását kérem, de Tervező Úrra hagyták a kérdést.

Siklósi József tervező:

Az első ilyen kérdés, ami felmerült, az utcabútorok kérdése. A kivitelező tett egy javaslatot, nyilván elsődlegesen abból kiindulva, hogy megfelelő határidőkön belül mely utcabútorok beszerezhetők. Vele egyeztetve a pad, a szemetes és az oszlopocskák kérdésében konszenzusra jutottunk. A pad és a szemetes egy termékcsaládból származik, míg az oszlopocskák az I. világháborús emlékmű körül lévő kerítésben lévő oszlopokkal egyeznek meg. Így egységes lesz a templomnál és a Fő-téren.

Belány Róbert képviselő:

Rögzítve lesznek a padok és a szemetesek?

Siklósi József tervező:

Igen.

A biciklitárolóval kapcsolatban kaptunk több képek a kivitelezőtől, melyek Nekem nem nagyon tetszettek. Kiválasztottam 3 – 4 fajtát, melyek elküldtem Neki, közülük az egyik úgy néz ki, mint az oszlopocskák. A magyar gyártóval felvette a kivitelező a kapcsolatot, vélhetően az lesz a kiválasztott.

A templom körüli burkolt felületeknek a térkötípusa volt még kardinális kérdés, itt döntő szempont volt a Kormányhivatal Örökségvédelmi Osztályának az állásfoglalása. Egyeztettem Magyar – Nagy Mariann Osztályvezető Asszonnyal és a mai napon Én is és a kivitelező is megkaptuk a jóváhagyást a következők szerint:

„Elfogadjuk a templom körüli parkolók és járda burkolatául a jelzett 2 közül az Önök által kiválasztott típust. A burkolat egy méretből legyen kialakítva. A parkolóhelyeket, illetve ahol valamit szükséges jelölni a burkolatban vagy ugyanannak a burkolatnak a különböző rakásirányával, vagy a burkolattípus sötétebb színű elemével kell megjelölni. Tárgyi kivitelezési területen ne legyen felfestett jelölés. Kérem a fenti örökségvédelmi szempontok figyelembe vételét a kivitelezés során.”

A kivitelező fog dönteni, hogy melyiket tudja egyszerűbben beszerezni, de az ABeton borostyán stílusú térköve és a Leier Piazza térköve megfelel az Örökségvédelmi Hatóságnak. Azt hangsúlyozták, hogy eltérő szín, tehát vöröses, pirossas nem lehet a térburkolásban.

A tornaterem kapcsán kaptam email-t és telefonon keresett egy hölgy, aki nem tudom pontosan, hogy kit képvisel, kérte, hogy adjak írásos szakvéleményt. Ezt nem fogok adni, mert nekik a tornatermet úgyis el kell vinni Tervzsűribe a műemléki környezet miatt. Elméletileg a Tervzsűriben Kisbér főépítészének ott kell lenni, de kérném, hogy delegáljanak engem is a Tervzsűribe. Előzetesen nem adok szakvéleményt, mert úgyis a Tervzsűri mondja meg a véleményét. A tornaterem homlokzati változatait láttam látványterveket, de véleményem szerint ebben a tervfázisban is kérhet a tervező konzultációs jelleggel Tervzsűrit. Erőteljesen nagyon modern a homlokzat.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Amennyiben Lehoczky Zsuzsanna küldte az email-t, akkor a képviselő-testületet megszólító tervezők megkeresése kapcsán küldhette, akik az előzetes látványtervek véleményezését kérték.

Mivel a Fő-térről lehet majd látni az épületet, ezért kértük, hogy egyeztetés, véleményeztetés történjen, hogy stílusában, kialakításában összhangban legyen a környezettel.

Siklósi József tervező:

Normál esetben ez abszolút jó metódus lenne, de ebben az esetben semmiképp nem előzném meg a Tervzsűrit. Azt gondolom, hogy a képviselő-testület sem tudja igazán megelőzni, csak elmondhatja, hogy ezt a változatot javasolja továbbdolgozásra, de tapasztalhattuk mi is, hogy a Tervzsűri önállóan gondolkodik.

Andrási Tamás képviselő:

Azt sem határozhatja meg a képviselő-testület, hogy milyen irányvonal alapján történjen a tervezés? Ott van a gimnázium homlokzata, ott van a Családsegítő Központ épülete és ez abszolút nem illik oda.

Bondár Balázs képviselő:

Az a Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottság ülésén is elhangzott, hogy azt a két épületet vegye figyelembe a tervező, mert ez a terv messzire elrugaszkodott.

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

Erről másik napirend keretében tárgyal és dönt a képviselő-testület, és nem kétlem, hogy a Bizottság ülésén ez elhangzott, de ilyen döntés nem született.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Most van itt az alkalom, hogy megfogalmazzuk a módosítási igényünket.

Belány Róbert képviselő:

Típusterv alapján készült a terv?

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Nem, szerintem az ingatlan speciális adottságai határozták meg, hogy oda mit lehet tenni.

Andrási Tamás képviselő:

A homlokzatról beszélünk, belül teljesen mindegy mi van. A fővárosban is gyakorlat az, hogy a homlokzati falat meghagyják és belülré felhúznak egy modern plázát.

Siklósi József tervező:

Könnyen lehet, hogy a Tervzsűri azt mondja, hogy ez egy csodálatos terv, de egyetértek az elhangzottakat, és azt gondolom, hogy valamilyen módon illeszkednie kell a környezethez. Ez lehet akár anyagában való illeszkedés, akár teljesen stílusában való illeszkedés, akár mind a kettőben való illeszkedés. Erről a tornateremről most abszolút azt gondolom, hogy tulajdonképpen azon a téren minden összefüggésben mindentől idegen. Már az iskola homlokzata is erősen le van csupaszítva az eredetihez képest, de utána zárt sorúan, romantikus, vakolatdíszes homlokzatú épületek vannak. Ebbe betenni egy üveg és egyéb homlokzatos építészeti durva beavatkozásnak tartom. Ráadásul azt gondolom, hogy a funkció sem igazán indokolja, mert az tulajdonképpen a tornaterem előtere. Az érthető, hogy ez egy mai építészeti irányvonal, de legalább egy valamiben illeszkedést kérnék a város helyében. Van olyan építészeti gondolkodási irányvonal, aminél a régi épületek közé nem régies épületet tesznek, hanem annyira eltérőt, amennyire csak lehet. Személy szerint ezzel nem értek egyet, de ez egy létező építészeti irányzat. Épül a tanuszoda, ami szintén nem egy szélsőségesen modern épület, hanem sokkal inkább egy érzelmes épület. Ez az épület és az autóbusz-pályaudvar is egész Kisbér építészetéhez sokkal jobban illeszkedik.

Andrási Tamás képviselő:

Véleményem szerint ez a stílus létezzen máshol és itt illeszkedjenek az épületek egymáshoz.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

A tanuszoda mellett pedig ott van a sportcsarnok és az iskola modernebb stílusú épülete, de remélhetőleg inkább kiegészítik egymást.

Kérjük ezt a véleményt képviselni majd a Tervzsűriben is.

A Fő-tér projekt kapcsán előtérbe került a sarok-ingatlan kérdése, melyhez kapcsolódóan az ingatlantulajdonosokat meghívtuk a Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottság ülésére. Sajnos nem jöttek el, így nem volt lehetőség a konzultációra, és annak idején is csak egy egyeztetésen tudtunk velük beszélni.

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

Ehhez kapcsolódóan az Egyebek napirendi pontban, az ingatlan helyi védettségének megszüntetése kapcsán is tárgyal a képviselő-testület. Az épület védettsége szerepel a Helyi Építési Szabályzatban és a településképp védelméről szóló önkormányzati rendeletben is. Lehoczky Zsuzsanna főépítész két alkalommal is egyeztetett a Megyei Főépítéssel, hogy hogyan lehet törölni a helyi védettséget a településképp védelméről szóló rendeletből. Ez alapján előkészítették a rendeletmódosítást és 3 oldalas írásos véleményben fejtette ki, hogy miért nem felel az meg az előírásoknak. Így ma a Települési Arculati Kézikönyv módosításáról is dönteni kell.

Az említett egyeztetésen odáig eljutottunk, hogy nem a leendő rendezvényter irányában akarnak építkezni.

Siklósi József tervező:

Ebben az is közrejátszhat, hogy az általam korábbról ismert tervek szerinti épület mai építési költségei tetemesek, nem feltételezem, hogy a tulajdonosoknak ez az összeg a rendelkezésére áll. Könnyen lehet, hogy ezért nem jött el a Bizottság ülésére sem.

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

Tervező Úrral a további ütemekre vonatkozó szerződésmódosítás folyamatban van, a határidők kapcsán megtette a vállalásait, így 2022. október 31.-ig minden kiviteli terv rendelkezésünkre fog állni, ami az 1,270 milliárd Ft forrás felhasználásához kell. Közben megérkezett a 800 millió Ft-os támogatáshoz kapcsolódó adatlap, amelynek műszaki tartalmáról egyeztetni kell, mert azt 2022. március 17.-ig fel kell tölteni.

Siklósi József tervező:

Ma egyeztetünk Polgármester Úrral, holnap küldöm Projektmenedzser Asszonynak.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

A következő szakasz foglalja magába az óvoda felőli, „L” alakú épületet. Ennek felmérése megtörtént, alapterülete kb. 2200 m², azonban a kapott támogatás erre nem elég. Nagyjából annak a felújítására gondolnánk annyi kiegészítéssel, hogy

próbáljuk megoldani a másik épületben lévő medencetér problémáját. Az épület másik oldalán működik a fitness-terem és a kapcsolódó szolgáltatások, de ez az épületrész kihasználatlan. Korábban volt szó arról, hogy valamilyen szerkezettel lefedve az ökölvívók használhatnák, de ez nem valósult meg. Folyamatosan keresnek bennünket a sportszervezetek és a civil szervezetek, hogy gyakorlóhelyre, teremre lenne szükségük, és ha ezt megcsinálnánk, akkor ezekre a célokra tökéletesen alkalmas lenne. További gondot jelent, hogy nincs szolgálati lakásunk, ezért az „L” alakú épület Járási Hivatal felőli részén azokat lehetne kialakítani, míg a Dessoé Gyula utca felőli részen egy nagy termet lenne jó kialakítani, mert folyamatosan keresnek bennünket rendezvénytartási igényekkel is. Egy olyan rendezvényterem kialakítására is gondoltunk, ahol városi- és magánrendezvények is egyaránt megtarthatók, és speciális padlózattal a néptáncosok speciális cipőinek is ellenállna.

Andrási Tamás képviselő:

A leendő tornatermet is ki lehetne úgy alakítani, hogy ezeknek megfeleljen, mert nem célszerű több kis helyiséget kialakítani egy – egy célra. A víváshoz kicsi a medencetér területe. Rendezvényteremre valóban szükség van.

Belány Róbert képviselő:

A táncosok magánberuházás keretén belül már közel állnak ahhoz, hogy saját termet alakítsanak ki. A rendezvényterem kialakítása nem egyszerű, légtechnika szükséges, valamint tálalókonyha és egyéb kiegészítő helyiségek is szükségesek. Sajnos egyre kevesebb a nagy létszámú esküvő vagy egyéb rendezvény.

Sinkovics Zoltán polgármester:

Bízunk benne, hogy a járványhelyzet enyhülése, megszűnése ismét fellendíti ezt a tevékenységet, de adott a kérdés, hogy miként lehetne hasznosítani azokat a helyiségeket.

Andrási Tamás képviselő:

Olyan funkciót kell kitalálni, aminek hosszútávon értelme van és hasznot termel. További múzeumok kialakításával nem sokra megyünk.

Belány Róbert képviselő:

Lakásépítésre lenne igazán szükség. A termeket 12 hónapon keresztül fenn kell tartani, télen fűteni kell.

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

A 800 millió Ft-os támogatást 2023. december 31.-ig kell felhasználni és ha október végén vannak terveink, akkor egy nagyon gyors közbeszerzés után is kell 1 év a kivitelezésre.

Siklósi József tervező:

Ahogy elhangzott, a 800 millió Ft az épület egy része lesz. Könnyelműen mondtam, hogy holnap küldöm a szükséges anyagokat Projektmenedzser Asszonynak, mert egyelőre a funkcióban sincs konszenzus. Ezeket ettől függetlenül le fogom írni, mert azt lehet módosítani, akár csak területnagyságok tekintetében is, ha a funkció marad is. Szerződésben az szerepel, hogy „ha az adatszolgáltatás rendelkezésre áll”, de egyelőre a funkcióban nem áll rendelkezésre, ezért arról gyors döntést kellene hozni. Az épület Járási Hivatal felé eső része kb. 500 m², míg a másik oldal 900 m². Egy 200 – 300 m² rendezvényterem és kiszolgáló helyiségei még mindig csak a felét teszik ki az épületrésznek, így lakásokat is ki lehet alakítani. Ezek azonban csak szolgálati lakások lehetnének.

Andrási Tamás képviselő:

Lakások egyáltalán lehetnének, mert korábban nem lehetett ilyet szerepeltetni?

Sinkovics Zoltán polgármester:

A feladat az, hogy a 800 millió Ft-ot okosan kell felhasználni, hogy az épület hasznosítható legyen.

Az adatlapon szerepelni fog, hogy szolgálati lakás, így egyenesen a Minisztériumtól fogjuk megtudni, hogy van-e erre lehetőség és finanszírozzák-e azt.

Bondár Balázs képviselő:

A tulajdonosi jogokat gyakorló MNV Zrt.-nek nincs beleszólása a funkcióba?

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

Korábban személyesen egyeztetünk az MNV Zrt.-vel, ahol az hangzott el, hogy nem, erről van egy emlékeztetőnk is. Örülnek, ha történik valamilyen ráfordítás. Az engedélyező hatóságot is meg lehet megkérdeni, hogy mik a lehetőséget.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Új szituáció lesz, hogy még egy terem képbe kerül, bár azt gondolom, hogy a célok nem fedik egymást teljes mértékben. Nekünk kell tudni, hogy mit akarunk. Az engedélyező hatóság a tartalmat nem firtathatja, csak a megjelenést.

Siklósi József tervező:

Nehéz olyan padlót csinálni, ami többféle sportágnak és néptáncnak is megfelel. Azt el tudom képzelni, hogy a vívókat be lehet integrálni egy tornaterembe délután vagy este, de azt nem, hogy a néptáncosok is ugyanazt a termet használnák. Azt gondolom, hogy a Minisztérium engedélyezi a szolgálati lakásokat, mert azok ugyanúgy a város érdekeit szolgálják és a város kezelésében maradnak.

Muzslai Ádám képviselő:

A Langallikra ne alapoznunk, mert ahogy elhangzott, meg fog valósulni a beruházásuk 1 éven belül. A mazsorett pedig teljesen más kategória, mint a néptánc. A rendezvényterem pedig legalább bevételi forrás.

Belány Róbert képviselő:

Jó, hogy ötletünk, aztán majd meglátjuk, hogy mit engedélyeznek, mert az előző beruházásnál is volt ezer ötlet, és a végén eldőlt, hogy mit engedélyeznek. Lehet szó akár szolgálati lakásról, akár rendezvényteremről.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Nehéz ezt összehangolni, de folyamatosan jönnek az igények a néptáncosoktól, magánszemélyektől, sportszervezetektől egymástól teljesen eltérően. A térségben 300 utánpótlás korú vívó van, így az igényekkel komolyan kell foglalkozni. Tervező Úrral tartunk helyszíni bejárást és konzultálunk az igénylőkkel.

Bondár Balázs képviselő:

A Rendőrség épületéről van-e valamilyen hír?

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Utoljára Mogyorósi László tervezővel beszéltem, a költségvetés tételeivel kapcsolatban keresett. Közbeszerzés előtti stádiumban vannak.

Köszönjük a tájékoztatót.

Aki tudomásul veszi a Fő-tér projekttel kapcsolatos tájékoztatót, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
61/2022. (III.10.) KVÖKt. határozata
tájékoztatóról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a Fő-tér projekttel kapcsolatos tájékoztatót.

Határidő: a határozat kiadására: **azonnal**

Felelős: **Dr. Dörnyei Vendel jegyző**

2. Napirend:

Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó:

Dr. Dörnyei Vendel jegyző

Csoba Zsuzsanna pénzügyi vezető:

Annak ellenére, hogy az Önkormányzat nem emelheti a különböző díjakat a veszélyhelyzetre való tekintettel, a térítési díjak felülvizsgálatát április 1-ig el kell végezni. Ez megtörtént és az Őszi Napfény Idősek Otthona esetében az intézményi

térítési díjaknál azt tapasztaltuk, hogy az általános ellátás tekintetében alacsonyabb a szolgáltatási önköltség, mint a hatályos rendelet szerinti térítési díj. Mivel a térítési díj nem lehet magasabb a szolgáltatási önköltségnél, így az általános ellátás tekintetében csökkenteni kell a térítési díjat napi 2950 Ft-ra. Ezt a díjat a rendelet 8. melléklete tartalmazza, ezért szükséges a rendeletmódosítás. A többi térítési és bérleti díj kapcsán reményeink szerint június 1-től megtörténhetnek a rendezések a felülvizsgálatok alapján. Az teljesen biztos, hogy az étkezési térítési díjaknál jelentős térítési díj emelésre lesz szükség. A Pénzügyi Bizottság támogatta a rendeletmódosítást.

Muzslai Ádám képviselő az üléstermet elhagyta, jelenlévő képviselők száma 6 fő.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki az alábbiak szerint elfogadja az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet módosítását, kérem jelezze. (7 fő)

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően rendelkező 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet által meghatározott feladat- és hatáskörében eljárva az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés *b)* pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés *b)* pontjában és (3) bekezdésében, 45. § (1) és (7) bekezdésében, 58/B. § (2) bekezdésében, 92. § (1)-(2) bekezdésében és 132. § (4) bekezdés *d)*, *g)* pontjában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1)-(2) bekezdésében, 131. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 20/2020 (X.9.) önkormányzati rendelete 8. melléklet 3. pontjában az „Általános ellátás napi intézményi térítési díja: 3 270 Ft/fő/nap” szövegrész helyébe az „Általános ellátás napi intézményi térítési díja: 2950 Ft/fő/nap” szöveg lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Kisbér, 2022. március 10.

Dr. Dörnyei Vendel
jegyző

Sinkovicz Zoltán
polgármester

Kihirdetés napja:
2022. március 10.

Dr. Dörnyei Vendel
jegyző

A képviselő-testület **7 igen szavazattal** a következő rendeletet alkotja:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
4/2022. (III.10.) önkormányzati rendelete
az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 20/2020. (X.09.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény, és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról rendelkező 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet által meghatározott feladat- és hatáskörében eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés *b)* pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés *b)* pontjában és (3) bekezdésében, 45. § (1) és (7) bekezdésében, 58/B. § (2) bekezdésében, 92. § (1)-(2) bekezdésében és 132. § (4) bekezdés *d)*, *g)* pontjában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1)-(2) bekezdésében, 131. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:


1. §

Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 20/2020 (X.9.) önkormányzati rendelete 8. melléklet 3. pontjában az „Általános ellátás napi intézményi térítési díja: 3 270 Ft/fő/nap” szövegrész helyébe az „Általános ellátás napi intézményi térítési díja: 2950 Ft/fő/nap” szöveg lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Kisbér, 2022. március 10.


Dr. Dörnyei Vendel
jegyző




Sinkovicz Zoltán
polgármester

Kihirdetés napja:
2022. március 10.


Dr. Dörnyei Vendel
jegyző

3. Napirend: **Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár 2022. évi rendezvényterve.**

Előadó: **Varga Melinda SZKIENB elnök**

Varga Melinda képviselő:

A Szociális, Kulturális, Ifjúsági, Egyházügyi, Nemzetiségi Bizottság ülésén részt vett Intézményvezető Asszony, megismertük az írásos formában is kiküldött rendezvénytervet, melyet elfogadásra javasolunk a képviselő-testületnek.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki elfogadja a Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár 2022. évi rendezvénytervét, kérem jelezze. (7 fő)

A képviselő-testület **7 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
62/2022. (III.10.) KVÖKt. határozata
2022. évi rendezvénytervről**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár 2022. évi rendezvénytervét.

Határidő: **folyamatos**

Felelős: **Iványiné Kele Márta** igazgató

Muzslai Ádám képviselő az üléssterembe visszaérkezett, jelenlévő képviselők száma 7 fő.

4. Napirend **Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak megválasztása.**

Előadó: **Varga Melinda SZKIENB elnök**

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző:

A Szociális, Kulturális, Ifjúsági, Egyházügyi, Nemzetiségi Bizottság ugyan tárgyalta a Szavazatszámlláló Bizottságok tagjainak megválasztásáról, azonban az azóta megtett összeférhetlenségi nyilatkozatok és lakcímrendezések miatt minimálisan változott a bizottsági struktúra. A jogszabály által meghatározott minimum 5 fős bizottsági létszám a delegált tagokkal lesz meg.

Varga Melinda képviselő:

A Szociális, Kulturális, Ifjúsági, Egyházügyi, Nemzetiségi Bizottság támogatta a tagok megválasztását azzal, hogy a szükséges ellenőrzéseket követően némi változás történhet.

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

Vannak személyi változások, a korábban sok választáson részt vettek részére köszönőlevelet küldünk.

Azt gondolom, hogy olyan tagok kerülnek megválasztásra, akik alkalmasan a választás Szavazatszámlláló Bizottság szinten történő lebonyolítására.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. tv. 24. §. (1) bekezdése alapján a szavazatszámlláló bizottság tagjait és póttagjait az alábbiak szerint választja meg és köszönetét fejezi ki a szavazatszámlláló bizottságban eddig tisztséget betöltött tagoknak és póttagoknak az elmúlt időszakban végzett lelkiismeretes munkájukért, kérem jelezze. (8 fő)

Ferencziné Sebők Mónika	2870 Kisbér, Wenckheim B. u. 47.
Gál János Lászlóné	2870 Kisbér, Sport u. 31.
Balom Andrea	2870 Kisbér, Diófa u. 20.
Ferbert Lászlóné	2870 Kisbér, Köztársaság u. 30.
Kovács Lászlóné	2870 Kisbér, Ady E. u. 27.
Horváth Anita	2870 Kisbér, Vásártér u. 34.
Buda Tímea	2870 Kisbér, Kincsem u. 60.
Marton András	2879 Hánta, Ady Endre u. 3.
Grób Istvánné	2870 Kisbér, Deák F. u. 78.
Morvai Attila Zoltánné	2870 Kisbér, Komáromi u. 23.

Barabás Anna	2870 Kisbér, Rákóczi F. u. 19/A
Kolonics Márta Mária	2870 Kisbér, Tópart u. 35.
Mészáros Istvánné	2870 Kisbér, Iskola u. 16.
László Gábor	2870 Kisbér, Desseő Gy. U. 14.
Kemény Péter Gyuláné	2870 Kisbér, Tópart u. 3.
Vindisch Péter	2870 Kisbér, Batthyány tér 4/c.
Pápainé Horváth Mária	2870 Kisbér, Ady E. u.
Szakál Csabáné	2879 Hánta, Dohány u. 56.
Elekes Tamásné	2879 Hánta, Diófa u. 9/a
Spiegelhalter István Béláné	2879 Hánta, Dohány u. 54.
Nagy Dániel	2870 Kisbér, Perczel M. u. 34.
Domina Józsefné	2870 Kisbér, Deák Ferenc u. 70.
Pappné Csik Mária	2870 Kisbér, Ady E. u. 35.
Muzslai Lászlóné	2870 Kisbér, Komáromi u. 38.
Bujna Tiborné	2870 Kisbér, Kincsem u. 11.

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
63/2022. (III.10.) KVÖKt. határozata
szavazatszámlláló bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. tv. 24. §. (1) bekezdése alapján a szavazatszámlláló bizottság tagjait és póttagjait az alábbiak szerint választja meg:

Ferencziné Sebők Mónika	2870 Kisbér, Wenckheim B. u. 47.
Gál János Lászlóné	2870 Kisbér, Sport u. 31.
Balom Andrea	2870 Kisbér, Diófa u. 20.
Ferbert Lászlóné	2870 Kisbér, Köztársaság u. 30.
Kovács Lászlóné	2870 Kisbér, Ady E. u. 27.
Horváth Anita	2870 Kisbér, Vásártér u. 34.
Buda Tímea	2870 Kisbér, Kincsem u. 60.
Marton András	2879 Hánta, Ady Endre u. 3.
Grób Istvánné	2870 Kisbér, Deák F. u. 78.
Morvai Attila Zoltánné	2870 Kisbér, Komáromi u. 23.
Barabás Anna	2870 Kisbér, Rákóczi F. u. 19/A
Kolonics Márta Mária	2870 Kisbér, Tópart u. 35.
Mészáros Istvánné	2870 Kisbér, Iskola u. 16.
László Gábor	2870 Kisbér, Desseő Gy. U. 14.
Kemény Péter Gyuláné	2870 Kisbér, Tópart u. 3.
Vindisch Péter	2870 Kisbér, Batthyány tér 4/c.
Pápainé Horváth Mária	2870 Kisbér, Ady E. u.
Szakál Csabáné	2879 Hánta, Dohány u. 56.
Elekes Tamásné	2879 Hánta, Diófa u. 9/a
Spiegelhalter István Béláné	2879 Hánta, Dohány u. 54.
Nagy Dániel	2870 Kisbér, Perczel M. u. 34.
Domina Józsefné	2870 Kisbér, Deák Ferenc u. 70.
Pappné Csik Mária	2870 Kisbér, Ady E. u. 35.
Muzslai Lászlóné	2870 Kisbér, Komáromi u. 38.
Bujna Tiborné	2870 Kisbér, Kincsem u. 11.

Köszönetét fejezi ki a szavazatszámoló bizottságban eddig tisztséget betöltött tagoknak és póttagoknak az elmúlt időszakban végzett lelkiismeretes munkájukért.

Határidő: a határozat kiadására: **azonnal**

Felelős: **Dr. Dörnyei Vendel** jegyző

5. Napirend: **Tanuszoda parkoló – elektromos töltő.**

Előadó: **Andrási Tamás** GMJKB elnök
Tarr-Pintér Dániel Róbert bizottsági tag

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Tarr-Pintér Dániel Róbert hosszú szóbeli előterjesztése nyomán, melybe láthatóan nagy energiákat fektetett, úgy gondolom sikerült előre lépni, lévén, hogy az E.On-nal való egyeztetés és a mérőhely vezetékiépítésének kérdése nagyjából tisztázódott. Talán már 9 – 10 hónapja is zajlik ez, vele párhuzamosan a parkoló tervezetése is elkészült, és ha az ősz folyamán elkészül a tanuszoda, addigra szeretnénk, hogy a parkoló is elkészüljön benne az elektromos töltőkkel. Úgy gondolom, hogy célszerű lenne most már eljutni odáig, hogy árajánlatot kérünk ezeknek a töltőknek a kialakítására, majd pedig ki kell találni ezeknek az üzemeltetését. Korábban azt javasoltam, hogy próbáljuk ezt a két dolgot külön venni, és először kérjünk be árajánlatot a megépítésre és ha kész lesz, akkor valahogy üzemeltetjük. Utána kaptam egy ellenjavaslatot, hogy a kettő összefügg és lehet, hogy az fogja jól tudni üzemeltetni, aki megépítette. Volt olyan javaslat, hogy jó lenne, ha a Városigazgatóság üzemeltetné, úgy gondolom, illetve a Bizottság is úgy gondolta, hogy erre a szükséges humán erőforrás nem áll rendelkezésünkre. Sokkal célszerűbbnek látnám, ha egy olyan konstrukció valósulna meg, mint a piactér esetében, ahol egy külső üzemeltető végzi. Pillanatnyilag úgy látjuk, hogy ennek a bevétele nem olyan nagy mértékű, hogy érdemes volna az ezzel járó sokféle ügyintézés, főleg az új területek megtapasztalását felvállalni. Sokkal jobban járnánk, ha ezt egy szakcég üzemeltetné és minden gondját, baját ő viselné, mi pedig ezért bérleti díjat kapnánk. Ezért tettem egy javaslatot a Bizottságnak, hogy ilyen ajánlatokat kérjünk, melyet a Bizottság el is fogadott.

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

Annyiban kell korrigálnom, hogy Tarr-Pintér Dániel Róbert szerezz be ezeket az ajánlatokat. Elképzelhető, hogy Peresztegi Lászlót közvetlenül kell ebbe bevonni. Ettől függetlenül az a határozati javaslat született, hogy a képviselő-testület azt a javaslatot támogassa, ahol úgy a kiépítésre, mint az üzemeltetésre ajánlatok kerüljenek bekérésre és abban reménykedünk, hogy ebből bevétel származhat.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Mindegyiknél minél több ajánlatot szerezzünk be, ne csak a jelenlegi szolgáltatótól, aki helyzeti előnyben lehet. Az előkészített előterjesztés megalapozott volt, de megint a Városigazgatóságnak utalta volna a feladatot, de a Bizottság véleménye és javaslata nem ez volt.

Belány Róbert képviselő:

Egyszer volt már erre javaslat, és akkor is az volt, hogy humán erőforrással nem állunk úgy, hogy ezt üzemeltetni tudnánk. Viszont tényleg kérni kell be több árajánlatot, hátha vannak olyan cégek, akik ezt szeretnék üzemeltetni. Régóta tárgyaljuk ezt a témát, ezt mielőbb le kell zárni.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

A Bizottság ülésén elhangzott az is, hogy a parkolóterveket át kell tervezetni az elektromos töltők miatt. Amit kinkeservesen, több hónap alatt megtervezettünk és kifizettünk, aztán kezdhettük volt előrről a tervezetést.

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

A parkoló engedélyeztetését mielőbb el kell indítani, mert engedélyünk sincs. Én sem javasolnék már áttervezést, bár ma is elhangzott, talán Polgármester Úr jelenlétében, hogy rosszul vannak megtervezve, mert az autó elején vagy végén van a töltőegység és úgy kell elhelyezni a kutat. Az ő alapfelállása az, ha nem az Önkormányzat üzemeltet, effektív a Városigazgatóság, akihez ragaszkodik, akkor nemhogy bevétele nem lesz az Önkormányzatnak az elektromos töltőkből, hanem még mi fogunk fizetni az üzemeltetőnek. Ő azt vizionálja, hogy ha mi működtetjük, akkor bevételt hoz, ha nem mi működtetjük, akkor kiadást hoz. Mindenesetre az ajánlatok bekérhetők.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Azt szeretnénk elkerülni, hogy még mi fizessünk. Nem értem, hogy miért rosszak a jelenlegi tervek, mert a tervezés során lehetőség volt arra, hogy útmutatást adjon a tervezőnek a Bizottság és tagként Tarr-Pintér Dániel Róbert is.

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

Azóta is folyamatosan egyeztet az MVM-mel és az E.On-nal és valószínűleg az újabb információk alapján jutott erre. A határozati javaslat lehet az, hogy a parkoló kerüljön engedélyeztetésre a meglévő tervek alapján és kerüljenek beszerzésre ajánlatok úgy az elektromos töltők kiépítésére, mint az üzemeltetésre több gazdasági szereplőtől.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Szerezzünk be ajánlatokat és a következő ülésen bíráljuk el azokat és döntünk, hogy milyen formában kit bízunk meg.

Bondár Balázs képviselő:

Az engedélyeztetés vélhetően 2 hónap, de az ajánlatokat bekérhetjük.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

A kiépítésre és az üzemeltetésre külön - külön is, és egyben is kérjünk ajánlatot. Az ajánlatoknál látni fogjuk, hogy lehet-e bevételhez jutni ebből, vagy kiadásunk lenne és akkor még mindig tudunk korrigálni.

Aki elrendeli a Járási Tanuszoda előtti parkoló meglévő terveinek engedélyeztetését és utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a parkoló kiépítésére és működtetésére vonatkozó ajánlatok bekérésére, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
64/2022. (III.10.) KVÖKt. határozata
tanuszoda előtti parkolóról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a Járási Tanuszoda előtti parkoló meglévő terveinek engedélyeztetését.

Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a parkoló kiépítésére és működtetésére vonatkozó ajánlatok bekérésére.

Határidő: a határozat kiadására: **azonnal**

Felelős: **Dr. Dörnyei Vendel jegyző**

6. Napirend: **Telekcsere kérelem – Patak u. 3.**

Előadó: **Andrási Tamás GMJKB elnök**

Andrási Tamás képviselő:

A Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, elvi szinten támogatja a telekcsere, de ahhoz szükséges rendezési terv módosítását megvárni. A kérelmezőnek, aki több, mint egy éve keresett meg ez ügyben, sajnos ez nem jó hír, de rajtunk meg múlik a megoldás.

Belány Róbert képviselő:

Ebben az esetben is azt tudom elmondani, mint a sarki épület kapcsán korábban, hogy ingatlanvásárlás esetén körültekintőnek kell lenni. Senkinek nem jó, ha menet közben derül ki, hogy nem alkalmas, vagy csak komoly eljárási és anyagi vonzattal arra a funkcióra, amiért a vásárlás történt.

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

Ezt laikusként nehéz felmérni. A sarki ingatlannál talán még a tervező sem tudta, hogy mi minden szükséges a bontáshoz és az újjáépítéshez.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Megjegyezném, hogy azért kell ilyen telkeket vásárolni az építkezni vágyóknak, mert nincs építési telek. A sarki telek esetében üzleti célú hasznosításról van szó, ezért biztos, hogy úgy is megvásárolták volna a tulajdonosok.

Aki elvi szinten támogatja a kisbéri 187/2 hrsz. alatti ingatlan telekalakítását akként megvalósítani, hogy az ingatlan tulajdonosokkal elcseréli a Patak utca útkiszabályozással érintett ingatlanrészéért a kisbéri 1986 hrsz. alatti ingatlan útként nem használt egy részét és utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a településrendezési terv felülvizsgálata során a fentiek szerinti telekalakítást és területcserét lehetővé tévő szabályok hatályba lépését követően vegye fel a kapcsolatot a kisbéri 187/2 hrsz. alatti ingatlan tulajdonosaival, és a szükséges telekalakításokat, átsorolásokat és területcserét készítse elő, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
65/2022. (III.10.) KVÖKt. határozata
telekcseréről**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi szinten támogatja a kisbéri 187/2 hrsz. alatti ingatlan telekalakítását akként megvalósítani, hogy az ingatlan tulajdonosokkal elcseréli a Patak utca útkiszabályozással érintett ingatlanrészéért a kisbéri 1986 hrsz. alatti ingatlan útként nem használt egy részét.

Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a településrendezési terv felülvizsgálata során a fentiek szerinti telekalakítást és területcserét lehetővé tévő szabályok hatályba lépését követően vegye fel a kapcsolatot a kisbéri 187/2 hrsz. alatti ingatlan tulajdonosaival, és a szükséges telekalakításokat, átsorolásokat és területcserét készítse elő.

Határidő: **folyamatos**

Felelős: **Dr. Dörnyei Vendel** jegyző

7. Napirend: **TOP Plusz – energetika pályázat – projektek meghatározása.**

Előadó: **Andrási Tamás** GMJKB elnök

Andrási Tamás képviselő:

A Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és előterjesztés szerint javasolja elfogadásra.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Sorrendiség miatti változásról van szó, mert a Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár tornyának szerepeltetése a pályázati feltételek jobb megismerése során kiderült, hogy nem lehetséges. Energetikai pályázatról van szó és nem fogjuk tudni teljesíteni azokat a megtérülési mutatókat, amelyeket elvárnak.

A héten az energetikus felmérte a Hántai Óvodát felmérte, több lehetőség van a korszerűsítésre, nyílászárócseré, homlokzati hőszigetelés, napelem, fűtési rendszer korszerűsítés, így ott a szükséges mutatókat biztosan tudjuk produkálni. Ez az Őszi Napfény Idősek Otthona tekintetében is igaz.

Aki az alábbi épületeket jelöli ki energetikai felújításra a TOP Plusz-2.1.1-21 azonosító számú felhívásra benyújtásra kerülő pályázatban és felhatalmaz a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére, kérem jelezze. (8 fő)

1. Kisbéri Gyöngyszem Óvoda és Bölcsőde – Hántai telephely épülete
2. Őszi Napfény Idősek Otthona

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
66/2022. (III.10.) KVÖKt. határozata
pályázatról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi épületeket jelöli ki energetikai felújításra a TOP Plusz-2.1.1-21 azonosító számú felhívásra benyújtásra kerülő pályázatban:

1. Kisbéri Gyöngyszem Óvoda és Bölcsőde – Hántai telephely épülete
2. Őszi Napfény Idősek Otthona

Felhatalmazza a város polgármesterét a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

8. Napirend: **Rossmann Magyarország Kereskedelmi Kft. bérleti szerződésének meghosszabbítása.**

Előadó: **Andrási Tamás** GMJKB elnök
Hófer Jenő PB elnök

Andrási Tamás képviselő:

A Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, a tájékoztatást tudomásul veszi és javasolja elfogadásra.

Hófer Jenő képviselő:

A Pénzügyi Bizottság bérleti szerződés meghosszabbítását.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki tudomásul veszi a Rossmann Magyarország Kereskedelmi Kft. Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár épületében található üzlethelyiség bérletének meghosszabbítására vonatkozó tájékoztatását, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
67/2022. (III.10.) KVÖKt. határozata
üzlethelyiség bérletének meghosszabbításáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a Rossmann Magyarország Kereskedelmi Kft. Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár épületében található üzlethelyiség bérletének meghosszabbítására vonatkozó tájékoztatását.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

9. Napirend: **Beszámoló a 2021. évi adóügyi feladatok ellátásáról.**

Előadó: **Hófer Jenő** PB elnök

Hófer Jenő képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tájékoztatóként tárgyalta az adóügyi beszámolót.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki a 2021. évi adóügyi feladatairól szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja és köszönetét fejezi ki Kisbér Város Önkormányzata adóhatósága dolgozóinak lelkiismeretes munkájukért, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
68/2022. (III.10.) KVÖKt. határozata
beszámolóról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. évi adóügyi feladatairól szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja és köszönetét fejezi ki Kisbér Város Önkormányzata adóhatósága dolgozóinak lelkiismeretes munkájukért.

Határidő: a határozat kiadására: **azonnal**

Felelős: **Dr. Dörnyei Vendel** jegyző

10. Napirend: **BÖSZ – Naturpark pályázat.**

Előadó: **Hófer Jenő** PB elnök

Hófer Jenő képviselő:

A Pénzügyi Bizottság nem támogatja a naturpark egyesüléshez való csatlakozást.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Újjáalakult a Bakonytérsgégi Önkormányzatok Szövetsége azzal a céllal, hogy pályázatokon indulva a térségben beruházásokat, fejlesztéseket próbáljon megvalósítani. Súr Község Polgármestere élt a kezdeményezéssel, hogy Naturpark cím birtoklására pályázzunk, lehetőség szerint a kistérség összes települését bevonva. A program sokrétű fejlesztési lehetőséggel jár, és előnyökkel, de köztöttségekkel is egyaránt jár. Első lépésben egy tanulmánytervet kell készíteni, amelyet a Tatai TDM szervezet vállalna 3 millió Ft-ért. Ezt vagy a települések adnák össze önerőből, vagy pályázhatnánk a Leader-en keresztül. Amennyiben ez nyerne és elkészülne a tanulmányterv, akkor tudnánk pályázni a címre, de a települések között is megoszlik a vélemény a projekt kapcsán. Korábban a TDM vezetőjétől is halhattunk erről a pályázatról tájékoztatót.

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

A képviselő-testület döntéséről függetlenül előfordulhat, hogy a BÖSZ pályázatot nyújt be a tanulmány költségeire, de akkor az Kisbérre nem fog kiterjedni.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki nem csatlakozik a Bakonytérsgégi Önkormányzatok Szövetségének naturpark létrehozására irányuló kezdeményezéséhez, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
69/2022. (III.10.) KVÖKt. határozata
natúrparkról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem csatlakozik a Bakonytérsgégi Önkormányzatok Szövetségének natúrpark létrehozására irányuló kezdeményezéséhez.

Határidő: a határozat kiadására: **azonnal**

Felelős: **Dr. Dörnyei Vendel** jegyző

11. Napirend: **Urnafal beszerzés.**

Előadó: **Hófer Jenő** PB elnök

Hófer Jenő képviselő:

A Pénzügyi Bizottság javasolja az urnafalak beszerzését, melyre most kaptuk meg az árajánlatot nettó 524.000 Ft + Áfa és 78.000 Ft + Áfa szállítási és elhelyezési költséggel, melyet az általános tartalék terhére javasolunk biztosítani.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki a kisbéri alsó és felső (téglagyári) temetőben lévő urnafalak bővítésére megrendel Góger Béla kőfaragó mestertől 1 -1 db 6 fülkés urnafalat, írástábla nélkül nettó 524.000 Ft + Áfa összeggel, továbbá annak szállítását, elhelyezését 78.000 Ft + Áfa összeggel, a beszerzés fedezetét Kisbér Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése általános tartaléka terhére biztosítja, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
70/2022. (III.10.) KVÖKt. határozata
urnafal beszerzéséről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kisbéri alsó és felső (téglagyári) temetőben lévő urnafalak bővítésére megrendel Góger Béla kőfaragó mestertől 1 -1 db 6 fülkés urnafalat, írástábla nélkül nettó 524.000 Ft + Áfa összeggel, továbbá annak szállítását, elhelyezését 78.000 Ft + Áfa összeggel.

A beszerzés fedezetét Kisbér Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése általános tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

12. Napirend: **Orvosi ügyelet - hozzájárulás.**

Előadó: **Hófer Jenő** PB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester:

A települések által önállóan kötött szerződés szerint 115 Ft/fő hozzájárulást fizettünk a feladatellátásért, de a szerződéses feltételek szerint, ha nő az állami finanszírozás, akkor csökken az önkormányzati hozzájárulás mértéke, ezért jelenleg 85 Ft/fő hozzájárulást fizetünk. Az orvosok megtartása és a szolgálat működtetése érdekében emelésre van szükség, hogy megfelelő költségkeret álljon rendelkezésre. Első körben a KTKT tárgyalta a díjmelési megkeresésről és környékbeli ellátók megkeresését kérte, ami megtörtént és a komáromi körzetben 165 Ft/fő hozzájárulást fizetnek.

A település vezetőinek visszajelzése alapján elfogadják a szolgáltató által kért hozzájárulást, melyet a mi Pénzügyi Bizottságunk is javasol.

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

Komáromban önállóan működtetnek és finanszíroznak egy gyermekorvosi ügyeletet is, ezért mások a létszám adatok az ügyeleti létszám és a lakosság szám esetében. Komárom társulásban látja el az ügyeleti feladatot, amihez való csatlakozásnak időbeli korlátai vannak és függne a tagtelepülésektől is. A kistérség lakói ellátásának biztosítása érdekében felelős döntést kell hozni.

Belány Róbert képviselő:

Nálunk is befolyásolná a létszámot, mert a felnőtt orvos nem látja el a gyermekügyeletet, mert vagy Tatabányára a sürgősségi osztályra kell menni, vagy Komáromba. Mi pedig a teljes létszámra fizetünk.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Ha levennék a létszámot, akkor sem lenne fenntartható, mert a szolgáltató bevétele csökkenne, de a költség megmaradna, ezáltal magasabb lenne a hozzájárulás összege.

Aki a háziiorvosi ügyelet ellátása érdekében elfogadja, hogy az önkormányzati hozzájárulás mértéke 2022. március 1-től 125Ft/fő/hó-ra emelkedik, a feladatellátáshoz szükséges 1.843.480 Ft különbözetet Kisbér Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése általános tartaléka terhére biztosítja, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
71/2022. (III.10.) KVÖKt. határozata
ügyeleti ellátás hozzájárulásáról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a háziiorvosi ügyelet ellátása érdekében elfogadja, hogy az önkormányzati hozzájárulás mértéke 2022. március 1-től 125Ft/fő/hó-ra emelkedik.

A feladatellátáshoz szükséges 1.843.480 Ft különbözetet Kisbér Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése általános tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Sinkovicz Zoltán polgármester

13. Napirend: **Tájékoztató.**

a) **Középiskolai tornaterem koncepcióterve.**

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

Az ülés elején elhangzottak alapján az építészeti környezetbe illeszkedő terv elkészítését kéri a terem tervezőitől és a Tervtanácsi eljárásban Lehoczky Zsuzsanna főépítész mellett Siklósi József tervező részvételét is kéri.

Belány Róbert képviselő:

Az érintett ingatlan megvásárlása milyen stádiumban van?

Sinkovicz Zoltán polgármester:

A kisajátítás mellett döntöttünk, de az eljárást még nem indítottuk meg Jegyző Úr javaslatára, mert abban bízunk, hogy a kisajátítási eljárás során készülő igazságügyi szakértői értébecslés kellő érveléssel szolgál ahhoz, hogy azt az eladó elfogadja.

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

A Rákóczi Szövetség tulajdonrészének adásvételére vonatkozó szerződést Ügyvéd Úr előkészítette, az mindkét fél részéről elfogadásra került. Következő lépésként a Vöröskeresztnek kell az elővásárlási jogáról lemondani, az erre vonatkozó nyilatkozat beszerzésén dolgozik a Rákóczi Szövetség.

Bondár Balázs képviselő:

Amennyiben az adásvételek létrejönnek, akkor az Önkormányzat tulajdonában több helyrajzi számon szereplő ingatlanok lesznek, melyen a Tatabányai Szakképzési Centrum felépíti a tornatermet. Milyen jogi státusszal fog bírni az építmény?

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

Első lépésben az Önkormányzat megszerzi a tulajdonjogot, utána lebontatjuk az épületet és ha eljön az építés ideje, akkor eldől, hogy használatra vagy tulajdonba adjuk az érintett ingatlanokat erre a célra. Ez olyan közérdekű cél, ahol akár ingyenes átruházásnak is helye lehet. Az ingatlan megszerzésére a Fő-tér projekt célkitűzései miatt is szükség van, nem csak a tornaterem miatt. A megvásárlás és a bontás 34 millió Ft-tal szerepel a költségtervben.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki a Tatabányai Szakképzési Centrum által a kisbéri Bánki Donát Szakképző Iskola melletti 1601/3 és 1601/4 hrsz.-ú ingatlanokra építeni tervezett tornaterem koncepciótervét megismerte és az építészeti környezetbe illeszkedő terv elkészítését kéri a terem tervezőitől annak érdekében, hogy az harmonizáljon mind a szomszédos épületekkel, mind az új térrel, a tervek véleményezését végző Tervsűrűbe delegálja Lehoczky Zsuzsanna főépítész és Siklósi József tervezőt és a képviselő-testület a koncepcióterv változásáról és a tervezés előrehaladtáról folyamatos tájékoztatást kér, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
72/2022. (III.10.) KVÖKt. határozata
tornaszobáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tatabányai Szakképzési Centrum által a kisbéri Bánki Donát Szakképző Iskola melletti 1601/3 és 1601/4 hrsz.-ú ingatlanokra építeni tervezett tornaterem koncepciótervét megismerte és az építészeti környezetbe illeszkedő terv elkészítését kéri a terem tervezőitől annak érdekében, hogy az harmonizáljon mind a szomszédos épületekkel, mind az új térrel.

A tervek véleményezését végző Tervzsűribe delegálja Lehoczky Zsuzsanna főépítészt és Siklósi József tervezőt.

A képviselő-testület a koncepcióterv változásáról és a tervezés előrehaladtáról folyamatos tájékoztatást kér.

Határidő: a határozat kiadására: **azonnal**

Felelős: **Dr. Dörnyei Vendel** jegyző

14. Napirend: **Egyebek.**

a) Települési Arculati Kézikönyv módosítása.

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

Ahogy arról már tájékoztattam Önöket, előkészítésre került a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítása, ám annak véleményezése során a Megyei Főépítész előírta a Települési Arculati Kézikönyv módosítását is. Azonban ezt a módosítást is véleményeztetni kell, ezért szükséges egy külön döntés meghozatala a módosítást illetően.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki elrendeli a Kisbéri Települési Arculati Kézikönyv átdolgozását akként, hogy a helyi építészeti védelem alatt álló építmények sorából a Kisbér, Széchenyi u. 1/c lakóépület (1610/2 hrsz.) törlésre kerüljön és utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges eljárások lefolytatására, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
73/2022. (III.10.) KVÖKt. határozata
Települési Arculati Kézikönyv módosításáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a Kisbéri Települési Arculati Kézikönyv átdolgozását akként, hogy a helyi építészeti védelem alatt álló építmények sorából a Kisbér, Széchenyi u. 1/c lakóépület (1610/2 hrsz.) törlésre kerüljön.

Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges eljárások lefolytatására.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Dr. Dörnyei Vendel** jegyző

b) Kistérségi sátor.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

A KTKT és a BÖSZ tulajdonában lévő sátor kezelésre, karbantartásra és hasznosításra van kiadva a xxx Kft.-nek, aki tulajdonosi használati igény esetén 150.000 Ft-ért biztosítja azt. A xxx Kft. 240.000 Ft-os díjra emelésre vonatkozó levelét kiküldtük a településeknek, akik azt fogalmazták meg, hogy értékesítsük a sátrat. Mi is csak időnként vettük igénybe a sátrat, mert a szolgáltatók általában a saját sátrukat szokták hozni a rendezvényekre.

Belány Róbert képviselő:

Ennek addig volt jelentősége, amíg nem voltak rendezvényterek és a megbízott vállalkozók sem rendelkeztek saját tulajdonú sátorral. Ma már a rendezvény kiadásával együtt a vállalkozó biztosítja a sátrat, ezzel is szem előtt tartva a saját üzleti szándékait. Nem a sátor, hanem a felállítás jelent költséget, ha nincs megfelelő saját gárda hozzá. Azon a költségen a vállalkozó a saját sátrával jön a rendezvényre.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Az egyik opció, hogy elfogadjuk az ajánlatot és továbbra is ő menedzseli a használatot, a másik, hogy eladjuk és igénybe vesszük a szolgáltatást akár tőle, akár mástól. Értékesítés esetén sem sok jutna a közös tulajdon miatt, de véleményem szerint is ez a megoldás.

Aki támogatja a Kisbéri Többcélú Kistérségi Társulás és a Bakonytérsgégi Önkormányzatok Szövetsége tulajdonában lévő rendezvénysátor értékesítését és felhatalmaz az értékesítéshez kapcsolódó feladatok elvégzésére, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
74/2022. (III.10.) KVÖKt. határozata
rendezvénysátorról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Kisbéri Többcélú Kistérségi Társulás és a Bakonytérsgégi Önkormányzatok Szövetsége tulajdonában lévő rendezvénysátor értékesítését.

Felhatalmazza a város polgármesterét az értékesítéshez kapcsolódó feladatok elvégzésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Sinkovicz Zoltán polgármester

c) Étkeztetés biztosítása a menekülteknek.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

A háború által sújtott területekről Magyarországra menekültek már érkeztek Kisbére is, akiknek az ellátását szeretnénk valamilyen módon segíteni.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző:

Tóthné Jámbor Mariannával egyeztettem a délelőtti folyamán, aki a pékség dolgozóinak nyújt szállást, így érintett lett az ukrán állampolgárok elszállásolásában. Nála jelenleg 12 fő lakik, 5 nő és 7 gyermek, kettő 2 év körüli és öt kicsivel nagyobb gyermek, de hosszú távon nem tudja az étkeztetésüket biztosítani. Annyi a ruhájuk, amiben érkeztek, ráadásul nem tudnak magyarul sem.

A Katasztrófavédelemmel is egyeztettünk, tájékoztatásuk alapján az általuk határozattal kijelölt helynek utólagos finanszírozással biztosít támogatást, de az önkéntes befogadók esetében még nincs eljárásrendjük. Polgármester Úrral egyeztettem és szeretnénk segíteni addig, amíg nem lesz kijelölt hely és legalább napi egyszeri meleg étkeztetést biztosításával. Az átmeneti időszakot a helyi felajánlásokból és a Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtárban gyűjtött alapélelmiszer adományokból tudják áthidalni. Komáromban a közétkeztetésen keresztül biztosítják a reggelit, ebédet, vacsorát, melyet előfinanszíroz az Önkormányzat és remélhetőleg kapnak állami finanszírozást utólag. Az ASP-ben látszik, hogy a települések külön gyűjtik a költségeket, ezért számolhatunk azzal, hogy finanszírozást fognak az Önkormányzatok kapni. A Városigazgatóság konyháján keresztül történne a főzés és a kiszállítás.

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

Sajnos nem tudjuk, hogy mennyi menekült fog Kisbére érkezni, de az étkeztetést vállalni kell bármilyen anyagi vonzattal is jár. A szociális étkeztetést a Városigazgatóság konyhája végzi, de az a hétvégén nem biztosított, viszont a kiszállítási engedélyes tevékenység, ezért csak így megoldható.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

A későbbiekben probléma lesz, ha nem tudjuk a hétvégeket megoldani, ezért a szociális otthon konyháját is be kell vonni, hogy az ellátás rendszeresen biztosított legyen.

Csoba Zsuzsanna pénzügyi vezető:

Egyelőre a Városigazgatóság konyhájának élelmezésvezetőjével egyeztettünk. Az a probléma, hogy előre kell tudni az adagokat és a létszámokat, ezért csak szerdára tudnak előkészülni az alapanyagok biztosításával a 12 adag ételhez. Tóthné Jámbor Mariann-nal valószínűleg együttműködési megállapodást kell kötnünk.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Szerencsére egy helyen vannak és egy felnőtt tud vigyázni a gyermekekre, amíg a többiek dolgoznak a pékségben, mert úgy tudjuk ott kaptak munkát. Onnan biztosított lesz a péksütemény a reggelihez, vacsorához és vélhetően a szállásköltséget is vállalja a munkáltató.

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

Mindenképpen egyeztetünk a szociális otthon által történő szállítás engedélyeztetéséről, mert nem tudjuk, hogy hány fő ellátásáról kell gondoskodni.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Amíg nagyon nagy baj nem lesz, addig nem kell nagy létszámra gondolni, ezért az intézmények konyhái által biztosítani tudjuk az ellátását. A szállás biztosítása jelent szűk keresztmetszetet, amelynek kapcsán már érkezett is központi megkeresés, hogy mit és mennyi férőhellyel tudnánk biztosítani. A szociális otthon és a kórház teljes létszámmal megy, és

nincs munkásszállónk vagy diákokthozunk. Pongrácz Péter is ajánlott fel apartmanokat a kinti tanyán, és bízunk abban, hogy nem lesz szükség a sportsarnok megnyitására.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző:

Szurdán fog hívni a Katasztrófavédelem titkára és egyeztetünk, hogy tudjuk őket jobban bevonni és az ellátásukat még inkább biztosítani.

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

A Kisbéri Városigazgatóság konyhája által, a szociális étkeztetés keretében biztosítja az egyszeri meleg étkeztetést, annak forrásait is biztosítja és kéri külön kezelni a későbbi elszámolhatóság érdekében. Az ellátás folyamatosága érdekében kéri megvizsgálni, hogy az Őszi Napfény Idősek Otthona konyhája milyen feltételek mellett tudja a hétfői étkeztetést biztosítani.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki térítésmentesen biztosítja az ideiglenes védelemre jogosult ukrán állampolgárok számára a napi egyszeri meleg étkeztetést a Kisbéri Városigazgatóság (konyha) által, utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy az étkeztetés költségét elkülönítetten kezelje, valamint vizsgálja meg annak finanszírozási lehetőségeit, továbbá utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a hétfői étkeztetés lehetőségének vizsgálatára az Őszi Napfény Idősek Otthona által és amennyiben annak feltételei teljesíthetőek, akkor felhatalmaz a hétfői étkeztetés biztosítására, kérem jelezze. (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
75/2022. (III.10.) KVÖKt. határozata
étkeztetés biztosításáról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete térítésmentesen biztosítja az ideiglenes védelemre jogosult ukrán állampolgárok számára a napi egyszeri meleg étkeztetést a Kisbéri Városigazgatóság (konyha) által.

Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy az étkeztetés költségét elkülönítetten kezelje, valamint vizsgálja meg annak finanszírozási lehetőségeit.

Utasítja továbbá a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a hétfői étkeztetés lehetőségének vizsgálatára az Őszi Napfény Idősek Otthona által. Amennyiben annak feltételei teljesíthetőek, akkor felhatalmazza a város polgármesterét a hétfői étkeztetés biztosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Dörnyei Vendel jegyző

15. Napirend: **Képviselői bejelentések.**

Bondár Balázs képviselő:

Többen érdeklődtek az ágaprító használhatóságáról, ezért kérdezném, hogy van-e vagy lesz-e lehetőség a lakosság számára is biztosítani a használatot?

Gerenday Zsuzsanna városigazgató:

Az ágaprító önkormányzati feladatok ellátására lett vásárolva, de hozzánk is érkeztek megkeresések a lakossági használatra vonatkozóan. Ennek azonban meg kell teremteni a személyi és pénzügyi feltételeit. Az ágaprító a traktorral együtt üzemel, az biztosítja a hajtást és a nagy teljesítmény miatt több ember kell a kezeléséhez, működtetéshez.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Mit tudunk kezdeni az aprítókkal?

Gerenday Zsuzsanna városigazgató:

Amennyiben kell a lakosnak, akkor elvihetné, de ha nem tart rá igényt, akkor visszaforgatnánk a város közterületeire mulcsként.

Andrási Tamás képviselő:

Külön gépközlelői végzettség nem szükséges a kezeléshez, használathoz?

Gerenday Zsuzsanna városigazgató:

Egyeztettem a munkavédelmi megbízottal, aki azt mondta, hogy nem kell, oktatás és felkészítés volt, de vállalkozási tevékenység esetében jobb lenne, ha lenne végzettség.

Csoba Zsuzsanna pénzügyi vezető:

Az önköltséget ki kell számolni, a szabályzatot át kell dolgozni. Nem biztos, hogy olyan összeg jön ki, ami tetszene a lakosságnak, mert figyelembe kell venni a személyi és tárgyi kiadásokat, valamint vállalkozási tevékenység esetén a társasági adót is.

Bondár Balázs képviselő:

A veszélyhelyzet június végéig szól, ezért addig a helyi rendelet szerint lehet a kerti hulladékot égetni, de utána megoldást jelenthetne ez a lehetőség.

Dr. Dörnyei Vendel jegyző:

A következő Pénzügyi Bizottsági ülésre előkészítésre kerülhet a számítás.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Fel kell készülni a lakossági igényekre.

Andrási Tamás képviselő:

Úgy tudom elképzelni, hogy a lakosság részére kijelölnék egy helyet, ahol a Városigazgatóság embere átvenné az adott mennyiséget, és amikor összegyűlik egy mennyiség, akkor történne meg az aprítás. Egyesével kimenni mindenholva tényleg nem lenne megfizethető. Ráadásul figyelni kell, hogy az adott mennyiségben ne legyen más jellegű hulladék.

Csoba Zsuzsanna pénzügyi vezető:

Az összegyűjtés támogathat a minimális költségigény miatt, és a lakosság felé is gesztus lenne az Önkormányzat részéről ez a megoldás, mert csak a szállítást kell megoldani.

Gerenday Zsuzsanna városigazgató:

A szolgáltatóknak is lépnie kell, ha megszűnik a veszélyhelyzet és tilos lesz az égetés. Addigra elkészül a zöld hulladék telep Oroszlányban és biztos valami hasonlóban gondolkodnak a kötelezően elszállítandó mennyiségen túl.

Hófer Jenő képviselő:

Elkészült a szabadtéri fitness-park felújítása és kihasználva a jó időt ma már az általános iskolások ki is próbálták.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Köszönöm az eddigi munkát, zárt üléssel folytatjuk.

Több napirend nem lévén Sinkovicz Zoltán polgármester a nyilvános ülést 17 óra 50 perckor bezárja.

Kmf.


Sinkovicz Zoltán
polgármester




Dr. Dörnyei Vendel
jegyző